

# 신천역 한라비발디 부부 공동명의 신청 안내

## 신청 일정

- 2022년 6월 20일(월) ~ 25일(토) / 10~16시(점심시간 12~13시)
- 방문예약 필수(당사 홈페이지) : 2022년 6월 13일(월) 오전 10시부터 예약 가능

## 절차 안내

- ① 부부간 증여계약서 작성(지분 작성 필수) - 당사 홈페이지 다운로드 가능  
 ※ 지분은 백분율로 작성 (예시 : 1/2 또는 50/100)
- ② 시흥시청 검인 - 본관 1층 토지정보과(시흥시 시청로 20) (T. 031-310-2151)  
 - 분양계약서 원본, 증여계약서, 각각 신분증 및 인감도장 지참  
 - 부부가 같이 방문시에는 서명이 가능하지만, **1명만 방문시에는 반드시 도장 날인**
- ③ 신천역 한라비발디 견본주택 방문 접수 - 시흥시 배곧동 270 (T. 1644-0019)
- ④ 계약서 제출, LH 제출용 서류 작성 및 명의변경 진행(약 3~4주 소요 예정)
- ⑤ 명의변경 완료된 계약서 수령(등기 우편 발송)

## 구비 서류

- ① 필수 서류
  - 검인 받은 증여계약서
  - **공급 계약서 일체(아파트, 발코니, 유상옵션 계약서)**
- ② 양도인 (계약자)
  - 매도용 인감증명서 2통
  - **(매수인 인적사항 필히 기재, 본인 발급분에 한함, 확인란에 서명 필수)**
  - 주민등록등본 2통
  - 가족관계증명서 2통
  - 인감도장, 신분증
- ③ 양수인 (배우자)
  - 인감증명서 **(본인 발급분에 한함)** 2통
  - 주민등록등본 2통(세대 분리 시 해당)
  - 인감도장, 신분증

## 유의 사항

- ① 잔금 완납 세대는 전매가 불가함
- ② 제출서류는 **1개월 이내 발급분**으로 한함
- ③ 시흥시청에 검인을 받고 견본주택으로 내방하여야 하며, **상기 구비서류는 필히 지참**
- ④ **유상옵션 계약 희망** 세대는 **유상옵션 계약 후 부부공동명의 접수가** 가능합니다.

